

# Mietbescheinigung/-angebot

## Vermieter/Eigentümer

Name, Vorname:
vertreten durch:
Straße/Hausnr., PLZ/Ort:

der Wohnung

## Hauptmieter/Untermieter

Straße/Hausnr.:	Name:
PLZ/Ort:	Vorname:
Lage der Wohneinheit:	Anzahl Personen im Haushalt:

Folgende Auskünfte werden erbeten:

1. Mietbeginn/Einzug des Mieters?	
2. Liegt ein befristeter Mietvertrag vor? (Zutreffendes bitte ankreuzen) - Wenn ja, bis wann ist der Vertrag befristet?	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>
3. Gesamtwohnfläche/Anzahl der Zimmer der Wohnung gem. Mietvertrag?	qm
4. Anzahl der Zimmer (ohne Küche, Bad/WC und anderer Nebenräume)	
5. Untervermietete Wohnfläche?	qm <small>Anzahl d. Zimmer</small>
6. Wird vermietete Wohnfläche gewerblich genutzt? - Wenn ja, wie viele qm?	
7. Erstbezug der Wohnung (Baujahr)?	
8. Ist bei Einzug eine Kautions fällig? Wenn ja, in welcher Höhe?	
9. Ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich? (Zutreffendes bitte ankreuzen)	ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/>

10. Die Wohnung ist ausgestattet mit: (Zutreffendes bitte ankreuzen)		Heizart: (Zutreffendes bitte ankreuzen)	
Zentralheizung	<input type="checkbox"/>	Öl	<input type="checkbox"/>
Fernheizung	<input type="checkbox"/>	Fernwärme	<input type="checkbox"/>
Einzelöfen	<input type="checkbox"/>	Erdgas	<input type="checkbox"/>
Bad/Dusche	<input type="checkbox"/>	Flüssiggas	<input type="checkbox"/>
Teilmöblierung	<input type="checkbox"/>	Strom	<input type="checkbox"/>
Vollmöblierung	<input type="checkbox"/>	Kohle	<input type="checkbox"/>

11. Erfolgt die Warmwasserbereitung über: (Zutreffendes bitte ankreuzen)			
Heizungsanlage	<input type="checkbox"/>	Einzelwarmwasserbereiter	<input type="checkbox"/>

12. Wurde die Wohnung nachträglich unter erheblichem Bauaufwand modernisiert?  
 Wenn ja, wann?  
 Höhe des Aufwandes?

13. Gehört zur Wohnung ein(e) mitvermietete Garage? (Zutreffendes bitte ankreuzen)	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
	ja <input type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>

Stellplatz?

14. Welche Beträge sind vom Mieter / Untermieter monatlich zu zahlen?

Grundmiete	€
Heizung	€
Warmwasser	€
Frischwasser	€
Garage/Stellplatz/Garten	€
Voll-/Teilmöblierung	€
Haushaltsstrom	€
sonstige Nebenkosten (pauschal)	€
<b>Gesamtzahlungsbetrag monatlich:</b>	<b>€</b>

15. Bei Wohngemeinschaften:  
 Größe der Gemeinschaftsräume (Küche, Bad, Flur) \_\_\_\_\_ qm

16. Es besteht ein Rückstand in Höhe von: \_\_\_\_\_ € ab dem:  
 - Art des Rückstandes: \_\_\_\_\_

17. Für evtl. Zahlungen an den Vermieter bitte Bankverbindung angeben.

Konto-Nr.	Bankleitzahl	Geldinstitut
-----------	--------------	--------------

18. Unter welcher Telefonnummer sind Sie für Nachfragen erreichbar? \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
 (Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
 Unterschrift des Vermieters/Stempel